

m3 GROUPE investit toute son expertise et sa créativité au service d'un plus grand rayonnement de Genève. Immobilier, hôtellerie, restauration, santé, sécurité, événementiel et financement, derrière cette diversification il y a l'idée d'offrir davantage de services et de prestations aux Genevois et au Canton. m3 est un groupe innovant dont la mission est d'investir pour contribuer à dessiner la Genève de demain.
C'est avec dynamisme et enthousiasme que m3 s'engage à vos côtés !

Nous recherchons, pour notre service des Copropriétés au sein de GPF | Gestion de Patrimoine Foncier :

UN GÉRANT TECHNIQUE PPE (H/F) - 100 %

Tâches principales

- Assurer la gestion complète au niveau technique d'un portefeuille d'immeubles PPE ;
- Surveiller et maintenir les installations techniques des immeubles : commandes de travaux, demandes d'accord et suivi des travaux ;
- Organiser et participer activement aux assemblées de copropriétés ainsi qu'aux séances des conseils tout en assurant le suivi ;
- Rédiger les procès-verbaux ;
- Gestion des sinistres et des contrats de maintenance ;
- Conseiller les copropriétaires pour optimiser / valoriser leur patrimoine ;
- Etudier, planifier et suivre les travaux d'entretien et de rénovation ;
- Mettre en soumission, contrôler les devis, les factures et la bonne exécution des travaux ;
- Contrôler les comptes et établir les budgets ;
- Suivre les concierges, établir leurs cahiers des charges, contrôler leurs prestations et réaliser l'entretien annuel d'évaluation.

Votre profil :

- Vous possédez un diplôme et/ou une formation dans le domaine de l'immobilier ;
- Vous êtes au bénéfice d'une expérience confirmée de minimum 5 ans dans un poste similaire ;
- Vous savez faire preuve de flexibilité et planifiez votre travail en fonction des priorités ;
- Vous avez une très grande aisance avec les tableurs excel et outils informatiques ;
- Vous maîtrisez la langue française parfaitement tant à l'oral qu'au niveau orthographe. L'anglais serait un atout.
- Vous faites preuve d'une grande capacité d'analyse et êtes réactif ;
- Vous aimez travailler en équipe et orienté clients.

Nous vous offrons :

- De faire partie d'un groupe connu sur le marché genevois ;
- Une ambiance de travail conviviale et stimulante au sein d'une équipe dynamique ;
- Des conditions attractives en fonction de votre expérience.

Date d'entrée : à convenir

Nous vous remercions de bien vouloir nous faire parvenir votre dossier complet par e-mail à l'adresse suivante : adminrh@m-3.com